

社会福祉法人現況報告書

平成 27 年4月1日現在

I 基本情報

所轄庁	市						
法人名	横手市社会福祉協議会	主たる事務所の所在地	〒 013 - 0072 秋田県横手市卸町5番10号	電話番号	0182 - 36 - 5377	FAX番号	0182 - 36 - 5388
ホームページアドレス	www.yokote-shakyo.jp	メールアドレス	soumu@yokote-shakyo.jp	設立認可年月日	平成17年6月22日	設立登記年月日	平成17年10月3日
代表者	氏名	年齢	住所	職業	就任年月日		
	佐々木 義広	非公表	非公表	農業	平成17年11月25日		

II 事業

社会福祉事業	種類	施設名・事業所名	公表/非公表	所在地	事業開始年月日	定員	実施形態	
							各分野の事業が同一施設(敷地)で実施	全ての事業が同一施設(敷地)で実施
児童福祉	第一種							
	第二種							
	第一種	特別養護老人ホーム	特別養護老人ホーム平寿苑	公表	横手市平鹿町浅舞字館廻353	H17.10.1	50	
	第一種	特別養護老人ホーム	特別養護老人ホーム雄水苑	公表	横手市雄物川町今宿字末館50	H20.7.1	50	
老人福祉	第一種	特別養護老人ホーム	特別養護老人ホーム雄水苑ユニット	公表	横手市雄物川町今宿字末館50	H20.7.1	30	
	第一種	特別養護老人ホーム	特別養護老人ホーム憩寿園	公表	横手市十文字町梨木字御休ノ上108	H20.7.1	58	
	第一種	軽費老人ホーム	ケアハウスいづみの里	公表	横手市平鹿町浅舞字館廻353	H17.10.1	15	
	第二種	老人短期入所施設	平寿苑指定短期入所生活介護事業所	公表	横手市平鹿町浅舞字館廻353	H17.10.1	10	
	第二種	老人短期入所施設	雄水苑指定短期入所生活介護事業所	公表	横手市雄物川町今宿字末館50	H20.7.1	8	
	第二種	老人短期入所施設	憩寿園指定短期入所生活介護事業所	公表	横手市十文字町梨木字御休ノ上108	H20.7.1	8	
	第二種	老人居宅介護等事業	東部指定訪問介護事業所	公表	横手市卸町5-10	H17.10.1		
	第二種	老人居宅介護等事業	南部指定訪問介護事業所	公表	横手市十文字町梨木字御休ノ上29	H17.10.1		
	第二種	老人居宅介護等事業	西部指定訪問介護事業所	公表	横手市大雄字大関310	H17.10.1		
	第二種	老人デイサービスセンター	康寿館指定通所介護事業所	公表	横手市桑里二丁目2-17	H17.10.1	30	
	第二種	老人デイサービスセンター	平寿苑指定通所介護事業所	公表	横手市平鹿町浅舞字館廻353	H17.10.1	25	
	第二種	老人デイサービスセンター	雄風荘指定通所介護事業所	公表	横手市雄物川町今宿字末館47-2	H17.10.1	25	
	第二種	老人福祉センター	大雄福祉センター指定通所介護事業所	公表	横手市大雄字大関310	H17.10.1	20	
	第二種	老人福祉センター	十文字福祉センター指定通所介護事業所	公表	横手市十文字町梨木字御休ノ上29	H17.10.1	30	

障害者福祉	第一種							
	第二種	障害福祉サービス事業	東部居宅介護事業所	公表	横手市卸町5-10	H17.10.1		
		障害福祉サービス事業	南部居宅介護事業所	公表	横手市十文字町梨木字御休ノ上29	H17.10.1		
		障害福祉サービス事業	西部居宅介護事業所	公表	横手市大雄字大関310	H17.10.1		
		障害福祉サービス事業	康寿館指定通所介護事業所	公表	横手市条里二丁目2-17	H17.10.1		
		障害福祉サービス事業	十文字福祉センター指定通所介護事業所	公表	横手市十文字町梨木字御休ノ上29	H17.10.1		
その他	第一種	生計困難者に対して無利子又は低利で資金を融通する事業	生活福祉資金貸付事業	公表	横手市卸町5-10	H17.10.1		
		生計困難者に対して無利子又は低利で資金を融通する事業	たすけあい資金貸付事業	公表	横手市卸町5-10	H17.10.1		
	第二種	福祉サービス利用援助事業	横手市社会福祉協議会 本部	公表	横手市卸町5-10	H17.10.1		
		社会福祉を目的とする事業の企画及び実施	横手市社会福祉協議会 本部	公表	横手市卸町5-10	H17.10.1		
		社会福祉に関する活動への住民の参加のための援助	横手福祉センター	公表	横手市卸町5-10	H17.10.1		
		社会福祉を目的とする事業に関する調査、普及、宣伝、連絡、調整及び助成	増田福祉センター	公表	横手市増田町増田字土肥館173	H17.10.1		
		社会福祉を目的とする事業の健全な発達を図るために必要な事業	平鹿福祉センター	公表	横手市平鹿町浅舞字蔀沼289	H17.10.1		
		他の社会福祉事業に関する連絡又は助成を行う事業	雄物川福祉センター	公表	横手市雄物川町今宿字鳴田150	H17.10.1		
			大森福祉センター	公表	横手市大森町字大中島268	H17.10.1		
			十文字福祉センター	公表	横手市十文字町梨木字御休ノ上29	H17.10.1		
	山内福祉センター	公表	横手市山内土淵字鶴ヶ池31-3	H17.10.1				
		大雄福祉センター	公表	横手市大雄字大関310	H17.10.1			

種類(番号を記載)	施設名・事業所名	所在地	事業開始年月日	事業規模(定員)
12	横手福祉センター指定居宅介護支援事業所	横手市卸町5-10	H17.10.1	
12	雄物川福祉センター指定居宅介護支援事業所	横手市雄物川町今宿字鳴田150	H17.10.1	
12	十文字福祉センター指定居宅介護支援事業所	横手市十文字町梨木字御休ノ上29	H17.10.1	
12	山内福祉センター指定居宅介護支援事業所	横手市山内土淵字鶴ヶ池31-3	H17.10.1	
12	西部指定居宅介護支援事業所	横手市大森町字大中島268	H17.10.1	
12	平寿苑指定居宅介護支援事業所	横手市平鹿町浅舞字館廻353	H17.10.1	
12	指定訪問入浴介護事業所	横手市卸町5-10	H17.10.1	
12	横手福祉センター(在宅介護支援センター)	横手市卸町5-10	H17.10.1	
12	横手市雄物川在宅介護支援センター	横手市雄物川町今宿字鳴田150	H17.10.1	
12	横手市十文字町在宅介護支援センター	横手市十文字町梨木字御休ノ上29	H17.10.1	
12	横手市山内在宅介護支援センター	横手市山内土淵字鶴ヶ池31-3	H17.10.1	
12	横手市平寿苑在宅介護支援センター	横手市平鹿町浅舞字蔀沼289	H17.10.1	
12	横手市生活困窮者自立相談支援事業(横手市くらしの相談窓口)	横手市中央町8-2(横手市役所本庁舎内1F)	H27.4.1	

公益事業	12	横手市自立者支援通所事業	【横手福祉センター】横手市卸町5-10、 【増田福祉センター】横手市増田町増田字土肥館173、	H17.10.1	
	12	横手市ふれあい安心電話システム推進事業	【平鹿福祉センター】横手市平鹿町浅舞字蔭沼289、 【雄物川福祉センター】横手市雄物川町今宿字鳴田150、	H17.10.1	
	12	横手市障がい者社会参加促進事業	【大森福祉センター】横手市大森町字大中島268、 【十文字福祉センター】横手市十文字町梨木字御休ノ上29、	H17.10.1	
	12	横手市家族介護者交流事業	【山内福祉センター】横手市山内土淵字鶴ヶ池31-3、 【大雄福祉センター】横手市大雄字大関310	H17.10.1	
	12	横手市生活管理指導員派遣事業	【訪問介護事業所】 (東部)横手市卸町5-10、 (南部)横手市十文字町梨木字御休ノ上29、 (西部)横手市大雄字大関310	H17.10.1	
	12	横手市障がい者地域生活支援事業	【訪問入浴事業所】横手市卸町5-10、 【日中一時支援事業:康寿館】横手市条里二丁目2-17、 【移動支援事業:訪問介護事業所】 (東部)横手市卸町5-10、 (南部)横手市十文字町梨木字御休ノ上29、 (西部)横手市大雄字大関310	H17.10.1	
	12	訪問型サービス(第1号訪問事業)	【訪問介護事業所】 (東部)横手市卸町5-10、 (南部)横手市十文字町梨木字御休ノ上29、 (西部)横手市大雄字大関310	H27.4.1	
	12	通所型サービス(第1号通所事業)	【通所介護事業所】 (康寿館)横手市条里二丁目2-17、 (平寿苑)横手市平鹿町浅舞字館廻353、 (雄風荘)横手市雄物川町今宿字末館47-2、 (大雄福祉センター)横手市大雄字大関310、 (十文字福祉センター)横手市十文字町梨木字御休ノ上29	H27.4.1	
	12	その他の生活支援サービス(第1号生活支援事業)	【訪問介護事業所】 (東部)横手市卸町5-10、 (南部)横手市十文字町梨木字御休ノ上29、 (西部)横手市大雄字大関310、 【通所介護事業所】 (康寿館)横手市条里二丁目2-17、 (平寿苑)横手市平鹿町浅舞字館廻353、 (雄風荘)横手市雄物川町今宿字末館47-2、 (大雄福祉センター)横手市大雄字大関310、 (十文字福祉センター)横手市十文字町梨木字御休ノ上29	H27.4.1	
	12	介護予防ケアマネジメント(第1号介護予防支援事業)	【居宅介護支援事業所】 (横手福祉センター)横手市卸町5-10、 (雄物川福祉センター)横手市雄物川町今宿字鳴田150、 (十文字福祉センター)横手市十文字町梨木字御休ノ上29、 (山内福祉センター)横手市山内土淵字鶴ヶ池31-3、 (西部)横手市大森町字大中島268、 (平寿苑)横手市平鹿町浅舞字館廻353	H27.4.1	

- 1 必要な者に対し、相談、情報提供・助言、行政や福祉・保健・医療サービス事業者等との連絡調整を行う等の事業
- 2 必要な者に対し、入浴、排せつ、食事、外出時の移動、コミュニケーション、スポーツ・文化的活動、就労、住環境の調整等を支援する事業
- 3 入浴等の支援が必要な者、独力では住居の確保が困難な者等に対し、住居を提供又は確保する事業
- 4 日常生活を営むのに支障がある状態の軽減又は悪化の防止に関する事業
- 5 入所施設からの退院・退所を支援する事業
- 6 子育て支援に関する事業
- 7 福祉用具その他の用具又は機器及び住環境に関する情報の収集・整理・提供に関する事業
- 8 ボランティアの育成に関する事業
- 9 社会福祉の増進に資する人材の育成・確保に関する事業(社会福祉士・介護福祉士・精神保健福祉士・保育士・コミュニケーション支援者等の養成事業等)
- 10 社会福祉に関する調査研究等
- 11 事業規模要件を満たさないために社会福祉事業に含まれない事業
- 12 介護保険法の居宅サービス事業、地域密着型サービス事業、介護予防サービス事業、地域密着型介護予防サービス事業、居宅介護支援事業、介護予防支援事業、介護老人保健施設
地域支援事業を市町村から受託する事業
- 13 有料老人ホーム
- 14 社会福祉協議会等において、社会福祉協議会活動等に参加する者の福利厚生を図ることを目的として、宿泊所、保養所、食堂等を経営する事業
- 15 公益的事業を行う団体に事務所等として無償又は実費に近い対価で使用させるために会館等を経営する事業
- 16 その他 ()

収益事業	種類(番号を記載)	施設名・事業所名	所在地	事業開始年月日	事業規模(定員)
	3	横手市立大森病院内売店	横手市大森町菅生田245-205	H17.10.1	
<ol style="list-style-type: none"> 1 法人の所有する不動産を活用して行う貸ビル 2 駐車場の経営 3 公共的、公共的施設内の売店の経営 4 その他 () 					
その他の事業	種類(番号を記載)	施設名・事業所名	所在地	事業開始年月日	事業規模(定員)
<ol style="list-style-type: none"> 1 介護保険、障害福祉サービス等における低所得者の利用者負担減免 2 地域の単身高齢者等を対象とした見守り・配食サービス等の実施 3 地域の単身高齢者等を対象とした各種相談事業の実施 4 災害時における各種支援活動の実施 5 貧困・生活困窮者等を対象とした住宅の斡旋、食事提供等の生活支援の実施 6 他法人との連携による人材育成事業 7 その他 () 					

Ⅲ 組織

理事	定員	現員												理事会への出席回数					
	15	15	役職	氏名	職業	任期	親族等特殊関係者の有無			資格					施設整備又は運営と密接に関連する業務を行う者	理事報酬 (職員と兼務の場合は支給方法)			
							親族	他の社会福祉法人の役員	その他	社会福祉事業の学識経験者	地域の福祉関係者	施設長	その他			理事報酬・職員給与ともに支給	理事報酬のみ支給	職員給与のみ支給	支給なし
会長	佐々木 義広	農業	H25.11.25 ~ H27.11.24				○							○				4	
副会長	藤井 健太郎	会社役員	H25.11.25 ~ H27.11.24				○							○				4	
副会長	戸部 英二	僧侶	H25.11.25 ~ H27.11.24					○						○				4	
副会長	高橋 邦夫	無職	H25.11.25 ~ H27.11.24				○							○				4	
理事	柴田 喜美男	無職	H25.11.25 ~ H27.11.24				○							○				4	
理事	照井 優子	無職	H25.11.25 ~ H27.11.24					○						○				4	
理事	近江 千鶴子	無職	H25.11.25 ~ H27.11.24					○						○				3	
理事	石田 正	無職	H25.11.25 ~ H27.11.24				○							○				4	
理事	小笠原 恒男	会社役員	H25.11.25 ~ H27.11.24					○						○				1	
理事	矢野 絹子	自営業	H25.11.25 ~ H27.11.24					○						○				3	
理事	守屋 桑悦	農業	H25.11.25 ~ H27.11.24					○						○				4	
理事	吉田 吉男	無職	H25.11.25 ~ H27.11.24					○						○				4	
理事	高橋 守	農業	H25.11.25 ~ H27.11.24					○						○				4	
理事	佐藤 慶子	団体職員	H25.11.25 ~ H27.11.24							○						○		4	
常務理事	佐藤 誠輝	団体職員	H25.11.25 ~ H27.11.24								○					○		4	
監事	定員	現員												理事会への出席回数					
	3	3	氏名	職業	任期	資格							施設整備又は運営と密接に関連する業務を行う者		監事報酬				
	財務諸表等を監査し得る者							社会福祉事業の学識経験者	地域の福祉関係者	その他	支給あり	支給なし							
	公認会計士、税理士	弁護士				会社等の監査役、経理責任者等	その他												
伊藤 堅治	無職	H25.11.25 ~ H27.11.24						○						○			2		
柴田 幹夫	無職	H25.11.25 ~ H27.11.24						○						○			4		
島山 久美子	行政書士	H25.11.25 ~ H27.11.24							○					○			4		

	定員		現員		氏名	職業	任期	親族等特殊関係者の有無			理事の 親族	資格						施設整備 又は 運営と 密接に 関連する 業務を 行う者	理事との 兼務	職員との 兼務	評議員 への 出席 回数	
	31	31	親族	他の社会 福祉法 人の役 員				その他	社会福 祉事業 の学識 経験者	地域の 福祉関 係者		地域の 代表者	施設長	利用者 の家族 の代表	その他							
評議員					齊藤 純子	無職	H25.9.1 ~ H27.8.31							○							4	
					菅原 多一郎	無職	H25.9.1 ~ H27.8.31								○							4
					前田 禮子	無職	H25.9.1 ~ H27.8.31								○							2
					鎌田 勲一	農業	H25.9.1 ~ H27.8.31								○							3
					松村 忠	無職	H25.9.1 ~ H27.8.31								○							2
					谷川 都子	団体役員	H25.9.1 ~ H27.8.31								○							4
					滝 順子	団体役員	H25.9.1 ~ H27.8.31					○										2
					天童 順子	無職	H25.9.1 ~ H27.8.31					○										1
					佐々木 幸雄	農業	H26.3.18 ~ H27.8.31								○							2
					片倉 由美子	無職	H25.9.1 ~ H27.8.31								○							2
					佐藤 芳知	団体役員	H25.9.1 ~ H27.8.31					○										3
					大和谷 道子	無職	H25.9.1 ~ H27.8.31								○							4
					武藤 吉克	団体役員	H25.9.1 ~ H27.8.31								○							2
					田代 繁人	無職	H25.9.1 ~ H27.8.31					○										4
					中村 アヤ子	無職	H25.9.1 ~ H27.8.31								○							3
					小西 茂	無職	H25.9.1 ~ H27.8.31									○						4
					東海林 隆介	農業	H25.9.1 ~ H27.8.31									○						4
					高橋 郁子	無職	H26.3.18 ~ H27.8.31								○							4
					佐々木 隆雄	自営業	H25.9.1 ~ H27.8.31								○							1
					大沼 ワカ子	無職	H25.9.1 ~ H27.8.31								○							4
					嵐田 良子	自営業	H25.9.1 ~ H27.8.31								○							3
					田中 邦廣	団体役員	H25.9.1 ~ H27.8.31					○										2
					斎藤 松四郎	農業	H25.9.1 ~ H27.8.31								○							4
					近 成一	無職	H25.9.1 ~ H27.8.31					○										4
					石垣 節子	嘱託職員	H25.9.1 ~ H27.8.31								○							4
					石沢 達雄	会社員	H25.9.1 ~ H27.8.31									○						2
					藤原 秀夫	無職	H25.9.1 ~ H27.8.31								○							3
					高橋 弘子	無職	H25.9.1 ~ H27.8.31									○						4
					永瀬 吉之	農業	H25.9.1 ~ H27.8.31									○						4
					戸田 和郎	農業	H25.9.1 ~ H27.8.31								○							3
					金山 龍一	農業	H25.9.1 ~ H27.8.31								○							3

施設長	施設名		氏名	就任年月日	法令等に定める資格の有無
	特別養護老人ホーム平寿苑		照井 博文	H26.4.1	有
	特別養護老人ホーム雄水苑		渡部 勝	H27.4.1	有
	特別養護老人ホーム憩寿園		佐藤 慶子	H27.4.1	有

職員	常勤専従	常勤兼務		非常勤	
		換算数		換算数	
法人本部	17				
施設	339		65	34.8	

理事会	開催年月日	出席者数	書面出席者数	監事出席の有無	決議事項
	H26.5.20	15	1	有	議案第1号 平成25年度事業報告について 議案第2号 平成25年度一般会計決算報告について 議案第3号 平成25年度公益事業特別会計決算報告について 議案第4号 平成25年度収益事業特別会計決算報告について 議案第5号 平成26年度一般会計第1次補正予算(案)について 議案第6号 平成26年度公益事業特別会計第1次補正予算(案)について 議案第7号 平成26年度収益事業特別会計第1次補正予算(案)について 議案第8号 財政調整積立金管理運営規程の一部改正(案)について
	H26.7.23	15	1	有	報告第1号 育児・介護休業等に関する規則の一部改正について 議案第9号 財政調整積立金の積立て及び取崩し(案)について 議案第10号 平成26年度一般会計第2次補正予算(案)について 議案第11号 特別養護老人ホーム憩寿園冷暖房設備改修工事の契約締結について
	H26.11.18	13		有	報告第2号 特別養護老人ホーム憩寿園冷暖房設備改修工事の状況について 報告第3号 特別養護老人ホーム雄水苑ソーラーパネル撤去について 報告第4号 特別養護老人ホーム平寿苑地下ピットの状況について 報告第5号 平成26年度介護保険施設等実地指導状況報告について 報告第6号 平成26年度上半期事業報告について 報告第7号 平成26年度上半期収支状況について
	H27.3.18	15	1	有	報告第8号 特別養護老人ホーム憩寿園大規模修繕完了について 報告第9号 平成27年度介護報酬改定に伴う介護報酬見直しの概要について 報告第10号 福祉協力員設置要綱の一部改正について 議案第12号 平成26年度一般会計第3次補正予算(案)について 議案第13号 平成26年度公益事業特別会計第2次補正予算(案)について 議案第14号 平成26年度収益事業特別会計第2次補正予算(案)について 議案第15号 定款の一部改正(案)について 議案第16号 定款施行細則の一部改正(案)について 議案第17号 事務局規程(別表3)の一部改正(案)について 議案第18号 経理規程の全部改正(案)について 議案第19号 就業規則の一部改正(案)について 議案第20号 准職員就業規則の一部改正(案)について 議案第21号 公印規程の一部改正(案)について 議案第22号 たすけあい資金貸付規程の一部改正(案)について 議案第23号 第2次横手市地域福祉計画・地域福祉活動計画(案)について 議案第24号 平成27年度事業計画(案)について 議案第25号 平成27年度社会福祉事業収支予算(案)について 議案第26号 平成27年度収益事業収支予算(案)について

評議員会	開催年月日	出席者数	監事出席の有無	決議事項	
	H26.5.27	23	有	議案第1号 平成25年度事業報告について 議案第2号 平成25年度一般会計決算報告について 議案第3号 平成25年度公益事業特別会計決算報告について 議案第4号 平成25年度収益事業特別会計決算報告について 議案第5号 平成26年度一般会計第1次補正予算(案)について 議案第6号 平成26年度公益事業特別会計第1次補正予算(案)について 議案第7号 平成26年度収益事業特別会計第1次補正予算(案)について 議案第8号 財政調整積立金管理運営規程の一部改正(案)について	
	H26.7.23	28	無	報告第1号 育児・介護休業等に関する規則の一部改正について 議案第9号 財政調整積立金の積立て及び取崩し(案)について 議案第10号 平成26年度一般会計第2次補正予算(案)について 議案第11号 特別養護老人ホーム憩寿園冷暖房設備改修工事の契約締結について	
	H26.12.2	17	有	報告第2号 特別養護老人ホーム憩寿園冷暖房設備改修工事の状況について 報告第3号 特別養護老人ホーム雄水苑ソーラーパネル撤去について 報告第4号 平成26年度介護保険施設等実地指導状況報告について 報告第5号 平成26年度上半期事業報告について 報告第6号 平成26年度上半期収支状況について	
	H27.3.25	27	有	報告第7号 特別養護老人ホーム憩寿園大規模修繕完了について 報告第8号 平成27年度介護報酬改定に伴う介護報酬見直しの概要について 報告第9号 福祉協力員設置要綱の一部改正について 議案第12号 平成26年度一般会計第3次補正予算(案)について 議案第13号 平成26年度公益事業特別会計第2次補正予算(案)について 議案第14号 平成26年度収益事業特別会計第2次補正予算(案)について 議案第15号 定款の一部改正(案)について 議案第16号 定款施行細則の一部改正(案)について 議案第17号 事務局規程(別表3)の一部改正(案)について 議案第18号 経理規程の全部改正(案)について 議案第19号 就業規則の一部改正(案)について 議案第20号 准職員就業規則の一部改正(案)について 議案第21号 公印規程の一部改正(案)について 議案第22号 たすけあい資金貸付規程の一部改正(案)について 議案第23号 第2次横手市地域福祉計画・地域福祉活動計画(案)について 議案第24号 平成27年度事業計画(案)について 議案第25号 平成27年度社会福祉事業収支予算(案)について 議案第26号 平成27年度収益事業収支予算(案)について	
監事監査	監査年月日	監査者	監査報告の有無	指摘事項	改善事項
	H26.5.7～H26.5.9	柴田 幹夫 伊藤 堅治 畠山 久美子	有	なし	
	H26.10.28～H26.10.30	柴田 幹夫 伊藤 堅治 畠山 久美子	有	なし	

IV 資産管理

平成 27 年3月31日現在

不動産 の所有 状況	所在地	面積	評価額(千円)	担保提供の状況					
				提供年月日	借入額(千円)	借入先	償還期限	所轄庁の 承認の有 無	
基本財産	土地	横手市平鹿町浅舞字館廻362番2	5,327㎡	34,940,934					
		横手市十字町梨木字御休ノ上75番	1,477㎡	21,111,324					
	建物	横手市十字町梨木字御休ノ上131-1	232.18㎡	16,690,750					
		横手市平鹿町浅舞字館廻353	4,849.62㎡	1,227,252,099					
		横手市雄物川町今宿字末館50	3,677.24㎡	800,995,725					
		横手市十字町梨木字御休ノ上108	2,425.75㎡	449,076,069					
		横手市桑里二丁目2-17	515.78㎡	66,994,058					
横手市雄物川町今宿字末館47-2	476.82㎡	99,666,010							
運用財産	土地								
	建物								
公益事業用財産	土地								
	建物								
収益事業用財産	土地								
	建物								

